



Številka: 3563-0371/2024-2
Datum: 20. 8. 2024

**OBČINA POSTOJNA
LJUBLJANSKA CESTA 4**

6230 Postojna

obcina@postojna.si

ZADEVA: OPPN Livada - ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 3505-8/2023-7 z dne 9. 8. 2024, prejeto dne 9. 8. 2024, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo OPPN Livada. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Pri obravnavi vloge smo upoštevali Gradivo za pripravo OPPN Livada, ki je dostopno na povezavi <https://sovd-prenos.gov.si/download/Gradivo-za-pripravo-OPPN-Livada?prej=243016> in obsega posamezne sestavine strokovnih podlag, sestavine osnutka OPPN ter pojasnjuje in utemeljuje možno rešitev podrobnejšega načrtovanja.

Območje OPPN se nahaja na jugovzhodnem obrobju naselja Postojna, severovzhodno od naselja Stara vas. Med Postojno in območjem urejanja z OPPN poteka obstoječa avtocestna povezava Ljubljana – Koper; območji sta prometno povezani preko dveh avtocestnih nadvoзов.

Predmet postopka je:

- priprava OPPN za območje EUP PO-086 Livada,
- sprememba meje območja OPPN, ki sega tudi v del sosednje EUP PO-081.

Osnovna namenska raba območja EUP PO-086 Livada je SS e1 – čiste stanovanjske površine - enodružinska gradnja. Osnovna namenska raba območja EUP PO-081 je ZD – druge urejene zelene površine.

Predmet ureditev je gradnja individualnih stanovanjskih objektov s skupnimi zelenimi in parkirnimi površinami ter pripadajočo komunalno infrastrukturo.

Načrtovane ureditve posegajo na zemljišča s parcelnimi št. 570/35-del, 573/1, 573/2, 573/3, 573/4, 573/5, 573/6, 573/7, 573/8, 573/9, 573/10, 573/12, 573/13, 573/14, 573/22, 573/23, 573/29, 573/30, 573/31, 573/32, 573/33, 573/35, 573/36, 573/37, 573/40, 573/41, 573/42, 573/43, 573/44, 573/55, 787/6, 2570/23, 2570/24, 2570/25, 2570/26, 2570/27, 2570/28, 2618/7-del. Velikost območja znaša cca 27.900,0 m².

Meja območje OPPN se glede na predlagano prostorsko rešitev v fazi usklajevanja z upravljavci prostora in infrastrukturnega omrežja lahko tudi nekoliko prilagodi. Potek zahtevanih komunalnih priključkov do točke priključitve bo potekal tudi izven območja urejanja.

Na območju velja OPN občine Postojna (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Postojna, Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 110/10, 105/11, 79/12, 80/12, 102/12, 14/13, 58/13, 17/14, 15/15, 27/16, 9/17, 75/17, 27/18, 48/18, 3/19, 45/19, 64/19, 74/21, 108/21 in 161/21).

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN Livada in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

Lep pozdrav!

Pripravil(a):

Anica Cernatič Gregorič, prof. geogr. in zgod.
naravovarstvena svetnica

Klavdij Bajc, univ. dipl. biol.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Nova Gorica



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0371/2024 - 2
Podpisnik: KLAVDIJ BAJC
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 78302687371837969429799745141
Veljavnost: 11.02.2026 Datum in ura: 20.08.2024 13:31
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslati:

- naslovníku
- Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave
- gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje